附件： 商品住房一房一价明细表(3#住宅)

申报日期 ：2023年1月16日

开发企业：益阳丰登房地产开发有限公司

楼盘名称：金广明珠

地址：十洲路西侧，青年路南侧

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 栋号 | 单元房号 | 户  型 | 建筑  面积㎡ | 套内建筑面积  ㎡ | 公摊  面积㎡ | 销售单价  （元/㎡） | 房屋总价（元） |
|
| 1 | 3 | 201 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6612 | 837873 |
| 2 | 3 | 202 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6512 | 771216 |
| 3 | 3 | 203 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6512 | 771216 |
| 4 | 3 | 204 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6652 | 842941 |
| 5 | 3 | 301 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6262 | 793521 |
| 6 | 3 | 302 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6162 | 729766 |
| 7 | 3 | 303 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6162 | 729766 |
| 8 | 3 | 304 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6302 | 798589 |
| 9 | 3 | 401 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6232 | 789719 |
| 10 | 3 | 402 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6132 | 726213 |
| 11 | 3 | 403 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6132 | 726213 |
| 12 | 3 | 404 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6272 | 794788 |
| 13 | 3 | 501 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6292 | 797322 |
| 14 | 3 | 502 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6192 | 733319 |
| 15 | 3 | 503 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6192 | 733319 |
| 16 | 3 | 504 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6332 | 802391 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 栋号 | 单元房号 | 户  型 | 建筑  面积㎡ | 套内建筑面积  ㎡ | 公摊  面积㎡ | 销售单价  （元/㎡） | 房屋总价（元） |
|
| 17 | 3 | 601 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6322 | 801124 |
| 18 | 3 | 602 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6222 | 736871 |
| 19 | 3 | 603 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6222 | 736871 |
| 20 | 3 | 604 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6362 | 806193 |
| 21 | 3 | 701 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6412 | 812529 |
| 22 | 3 | 702 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6312 | 747530 |
| 23 | 3 | 703 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6312 | 747530 |
| 24 | 3 | 704 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6452 | 817597 |
| 25 | 3 | 801 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6382 | 808727 |
| 26 | 3 | 802 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6282 | 743977 |
| 27 | 3 | 803 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6282 | 743977 |
| 28 | 3 | 804 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6422 | 813796 |
| 29 | 3 | 901 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6442 | 816330 |
| 30 | 3 | 902 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6342 | 751083 |
| 31 | 3 | 903 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6342 | 751083 |
| 32 | 3 | 904 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6482 | 821399 |
| 33 | 3 | 1001 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6472 | 820132 |
| 34 | 3 | 1002 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6372 | 754636 |
| 35 | 3 | 1003 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6372 | 754636 |
| 36 | 3 | 1004 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6512 | 825201 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 栋号 | 单元房号 | 户  型 | 建筑  面积㎡ | 套内建筑面积  ㎡ | 公摊  面积㎡ | 销售单价  （元/㎡） | 房屋总价（元） |
|
| 37 | 3 | 1101 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6502 | 823933 |
| 38 | 3 | 1102 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6402 | 758189 |
| 39 | 3 | 1103 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6402 | 758189 |
| 40 | 3 | 1104 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6542 | 829002 |
| 41 | 3 | 1201 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6532 | 827735 |
| 42 | 3 | 1202 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6432 | 761742 |
| 43 | 3 | 1203 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6432 | 761742 |
| 44 | 3 | 1204 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6572 | 832804 |
| 45 | 3 | 1301 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6562 | 831537 |
| 46 | 3 | 1302 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6462 | 765295 |
| 47 | 3 | 1303 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6462 | 765295 |
| 48 | 3 | 1304 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6602 | 836605 |