附件： 商品住房一房一价明细表(3#住宅)

申报日期 ：2023年1月16日

开发企业：益阳丰登房地产开发有限公司

楼盘名称：金广明珠

地址：十洲路西侧，青年路南侧

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 栋号 | 单元房号 | 户型 | 建筑面积㎡ | 套内建筑面积㎡ | 公摊面积㎡ | 销售单价（元/㎡） | 房屋总价（元） |
|
| 1 | 3 | 201 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6612  | 837873  |
| 2 | 3 | 202 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6512  | 771216  |
| 3 | 3 | 203 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6512  | 771216  |
| 4 | 3 | 204 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6652  | 842941  |
| 5 | 3 | 301 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6262  | 793521  |
| 6 | 3 | 302 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6162  | 729766  |
| 7 | 3 | 303 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6162  | 729766  |
| 8 | 3 | 304 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6302  | 798589  |
| 9 | 3 | 401 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6232  | 789719  |
| 10 | 3 | 402 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6132  | 726213  |
| 11 | 3 | 403 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6132  | 726213  |
| 12 | 3 | 404 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6272  | 794788  |
| 13 | 3 | 501 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6292  | 797322  |
| 14 | 3 | 502 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6192  | 733319  |
| 15 | 3 | 503 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6192  | 733319  |
| 16 | 3 | 504 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6332  | 802391  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 栋号 | 单元房号 | 户型 | 建筑面积㎡ | 套内建筑面积㎡ | 公摊面积㎡ | 销售单价（元/㎡） | 房屋总价（元） |
|
| 17 | 3 | 601 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6322  | 801124  |
| 18 | 3 | 602 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6222  | 736871  |
| 19 | 3 | 603 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6222  | 736871  |
| 20 | 3 | 604 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6362  | 806193  |
| 21 | 3 | 701 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6412  | 812529  |
| 22 | 3 | 702 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6312  | 747530  |
| 23 | 3 | 703 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6312  | 747530  |
| 24 | 3 | 704 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6452  | 817597  |
| 25 | 3 | 801 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6382  | 808727  |
| 26 | 3 | 802 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6282  | 743977  |
| 27 | 3 | 803 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6282  | 743977  |
| 28 | 3 | 804 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6422  | 813796  |
| 29 | 3 | 901 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6442  | 816330  |
| 30 | 3 | 902 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6342  | 751083  |
| 31 | 3 | 903 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6342  | 751083  |
| 32 | 3 | 904 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6482  | 821399  |
| 33 | 3 | 1001 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6472  | 820132  |
| 34 | 3 | 1002 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6372  | 754636  |
| 35 | 3 | 1003 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6372  | 754636  |
| 36 | 3 | 1004 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6512  | 825201  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 栋号 | 单元房号 | 户型 | 建筑面积㎡ | 套内建筑面积㎡ | 公摊面积㎡ | 销售单价（元/㎡） | 房屋总价（元） |
|
| 37 | 3 | 1101 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6502  | 823933  |
| 38 | 3 | 1102 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6402  | 758189  |
| 39 | 3 | 1103 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6402  | 758189  |
| 40 | 3 | 1104 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6542  | 829002  |
| 41 | 3 | 1201 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6532  | 827735  |
| 42 | 3 | 1202 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6432  | 761742  |
| 43 | 3 | 1203 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6432  | 761742  |
| 44 | 3 | 1204 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6572  | 832804  |
| 45 | 3 | 1301 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6562  | 831537  |
| 46 | 3 | 1302 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6462  | 765295  |
| 47 | 3 | 1303 | 三室两厅两卫 | 118.43 | 92.10 | 26.33 | 6462  | 765295  |
| 48 | 3 | 1304 | 三室两厅两卫 | 126.72 | 98.55 | 28.17 | 6602  | 836605  |